



Från bomöte med hyresgästerna i Tunaområdet och Botkyrkabyggen

Tid Måndag 18 oktober 2019 kl 18.00 – 20.00.

Plats: Munkhättevägen 85

Närvarande: Från Botkyrkabyggen: Mattias Abraham, Magnus Eriksson, Matts Lilja.
Från Botkyrka-Salem HGF: Kennet Modig och Linnea Johansson samt
17 hyresgäster från Tunaområdet.

- § 1 Ordförande Magnus Eriksson hälsar de närvarande hjärtligt välkomna och förklarar mötet öppnat.
- § 2 Den föreslagna dagordningen godkänns.
- § 3 Till sekreterare utses Roland Ågren och till justerare Mattias Abraham.
- § 4 Föregående protokoll läggs efter genomgång till handlingarna.
- § 5 Kennet redogör för HGF:s policy, organisation och uppgifter. Föreningen har 540 000 medlemmar och är den tredje största föreningen i Sverige. I Botkyrka finns det 24 lokala hyresgästföreningar med 5000 medlemmar från 11 000 lägenheter.
- § 6 Magnus redogör för gruppen EST: Effektiv Samordning för Trygghet. Man träffas varje torsdag och rapporterar in störningsmoment, incidenter o.d. Magnus, bovärd och miljövärdar tar emot rapporter f.v.b. EST.
- § 7 Magnus informerar om Botkyrkabyggens kommande åtgärder. Gårdarna skall rustas upp, balkongerna skall utredas och fönster- och takbyten sker i höghusen, i borgarna utreds fasader, tak, fönster och balkonger. Bastun Boställsvägen 7 har fått aptus. Under 2020 sker arbetet med utemiljön som skall vara klart i september. Fönsterbyten i två höghus. Aptus till borgarnas gemensamma utrymmen. Relining av trapphusens kulvertar. Byte av tvättmaskiner i borgarna. Skolkörning av hissarna i höghusen. Staketutbyte i borgarna.
- § 8 Magnus besvarar inkomna frågor. Svårigheter med anslagstavlan Tunavägen 1 A–V. Information om målning och andra arbeten bör gå ut i god tid. Kondens i fönstren ska felanmälas. Skador på buskar o.d. anmäls till miljövärderna. Ambassadörer bör vara drivande och värna om sin gård. Brandrisk i tumlarna i tvättstugorna. Serviceavtal? Ny jord budgeteras 2021. Vid fönsterproblem kontakta Mattias.
- § 9 Magnus tackar de närvarande för visat intresse och förklarar mötet avslutat kl 20.00.

Vid protokollet:

Roland Ågren
Sekreterare

Justeras:

Magnus Eriksson
Ordförande
Mattias Abraham
Justerare